令和６年度静岡市土地開発公社一般会計事業計画

令和６年度静岡市土地開発公社一般会計事業計画を次のとおり定める。

１　基本計画

静岡市土地開発公社は、静岡市の総合計画に基づく都市基盤整備を推進するため、市の事業計画に沿った土地の処分を行う。また、土地を処分するまでの間、保有土地の有効活用を図るため、貸付け等を行う。

２　土地処分事業

（１）公有用地処分事業

事　　業　　名	面　積	金　額
	㎡	千円
浅畑緑地整備用地	5,280.00	252,848
新川公園整備用地	877.86	265,308
駅北自転車等駐車場用地	275.10	341,278
大内新田公共施設用地造成事業	3,920.70	346,433
都市計画道路水道町伊呂波町線ほか４路線	827.12	341,427
計	11,180.78	1,547,294

（２）代替地処分事業

事　　業　　名	面　積	金　額
	㎡	千円
日の出再開発等公共事業代替地	772.18	92,828
清水駅周辺市街地再開発事業代替地	349.03	158,033
計	1,121.21	250,861

３　附帯等事業

（１）保有土地賃貸等

事　　業　　名	貸　付　地	貸付料
		千円
保有土地貸付け	葵区紺屋町 16 番６ほか２件	724

（２）附帯事業

事　　業　　名	開設箇所	駐車区画	貸付料
	箇所	台	千円
月極臨時駐車場	4	101	7,167